

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

HOMEKONCEPT

Projekt – HOMEKONCEPT - 103

faza robót	wartość
stan surowy zamknięty (SSZ)	460 118
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	62 674
konstrukcja ścian i stropów	147 702
konstrukcja i pokrycie dachów	110 121
stal zbrojeniowa dla całego budynku	59 272
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	80 350
stan surowy zamknięty metodą gospodarczą	395 702
prace wykończeniowe	280 489
w tym: posadzki	87 006
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	66 630
stolarka i ślusarka wewnętrzna	19 699
elewacja	104 494
balkony i tarasy	2 660
instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	128 091
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie wskaźnikowej	

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2023 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.

Stan surowy zamknięty metodą gospodarczą - koszty robocizny obniżone o ok. 70% względem SSZ