

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt domu HOMEKONCEPT 128

Stan surowy zamknięty (SSZ)	813 017 zł
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	116 245 zł
konstrukcja ścian i stropów	244 671 zł
konstrukcja i pokrycie dachów	167 971 zł
stal zbrojeniowa dla całego budynku	141 022 zł
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	143 108 zł
Instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	204 318 zł
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie metody wskaźnikowej	
Prace wykończeniowe	441 356 zł
w tym: posadzki	106 049 zł
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	93 409 zł
stolarka i ślusarka wewnętrzna	26 372 zł
elewacja i podbudowa pod tarasy	215 526 zł

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2026 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.