

KOSZTORYS UPROSZCZONY

NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEGO KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO

Projekt domu HOMEKONCEPT 31w.4

Stan surowy zamknięty (SSZ)	578 282 zł
w tym: roboty ziemne i fundamentowe	107 964 zł
konstrukcja ścian i stropów	196 462 zł
konstrukcja i pokrycie dachów	147 146 zł
stal zbrojeniowa dla całego budynku	48 879 zł
stolarka okienna i drzwi zewnętrzne	77 830 zł
Instalacje (w tym wentylacja mechaniczna)	145 465 zł
wartość obliczona metodą szacunkową na podstawie metody wskaźnikowej	
Prace wykończeniowe	271 486 zł
w tym: posadzki	61 157 zł
roboty wewnętrzne - sufity podwieszane, tynki, gładzie, malowanie	71 971 zł
stolarka i ślusarka wewnętrzna	20 964 zł
elewacja i podbudowa pod tarasy	117 395 zł

Uwagi:

Kosztorys uwzględnia średni w skali kraju poziom cen na I kwartał 2026 roku.

Kosztorys wyliczony w cenach netto, należy doliczyć podatek VAT w odpowiedniej wysokości.

Kosztorys nie zawiera elementów ozdobnych na zewnątrz domu (np. drewno na elewacji).

Kosztorys nie zawiera kosztów związanych z zagospodarowaniem terenu wokół domu.